

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **327733-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU  
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

**OVRHOVODITELJ**

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tomislav Brnadić
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Palinovečka ulica 29, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

**OVRŠENIK**

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	LAHORKA ČERNOK
OIB	81468029232
Adresa prebivališta	ULICA ANTONA DOLENCA 14, 10000 Zagreb

## Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	31920360192
Datum isprave	16.06.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja po osnovi neplaćenih računa za toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	15,82 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	15,82 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	0,25 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	18.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	0,25 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	21,00 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	29.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	21,00 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	41,10 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	07.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,10 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	52,26 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	28.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	52,26 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	57,90 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	29.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	57,90 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	64,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	64,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	61,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	61,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3

## Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	314,13	0,00	0,00	314,13

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

## RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku LAHORKA ČERNOK, OIB: 81468029232, ULICA ANTONA DOLENCA 14, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 31920360192, namiri tražbinu u iznosu od 314,13 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 15,82 EUR od 25.09.2024.,
- na iznos od 0,25 EUR od 18.06.2025.,
- na iznos od 21,00 EUR od 29.10.2024.,
- na iznos od 41,10 EUR od 07.12.2024.,
- na iznos od 52,26 EUR od 28.12.2024.,
- na iznos od 57,90 EUR od 29.01.2025.,
- na iznos od 64,18 EUR od 25.02.2025.,
- na iznos od 61,62 EUR od 26.03.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 31920360192-0225-3, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 70,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 31920360192-0225-3, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

#### OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

LAHORKA ČERNOK	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

#### Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga - Tbr. 11.2	50,00 EUR	1	50,00 EUR	0,00 %	50,00 EUR
Ukupno					50,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	70,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31920360192-0225-3

## PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	cb7f55e6-62f9-41e3-8880-289a65e3dd71.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	a1313766-8f57-46c5-b3b5-bfa1b15a63f7.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	21,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	5fc9338d36906a732c091941d83fd95f72ae8357218e950ad6245bcc31bb1b44

## INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	104
-----------------	-----

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 18.06.2025.

Broj zapisa: **25ab-bd1fc**

Kontrolni broj: **08c6b-4665f-854da**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I  
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.  
Miševe ka 15a, Zagreb  
OIB: 15907062900  
IBAN: HR3823600001500033197

1519  
Datum: 16.06.2025

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA  
stanje na dan: 16.06.2025

Šifra: 31920360192  
ERNOK LAHORKA, OIB: 81468029232, ULICA ANTONA DOLENCA 14, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: VRBANI 19, 10000 ZAGREB

Datum izdavanja ra una	Datum isporuke / uplate	Datum dospije a pla anja	Opis knjiženja - broj ra una	Duguje	Potražuje
09.09.2024	31.08.2024	24.09.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202408	15,82	0,00
09.09.2024			ZADUŽENJE KTA ZA 202408	0,25	0,00
11.10.2024	30.09.2024	28.10.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202409	21,00	0,00
21.11.2024	31.10.2024	06.12.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202410	41,10	0,00
10.12.2024	30.11.2024	27.12.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202411	52,26	0,00
13.01.2025	31.12.2024	28.01.2025	ZADUŽENJE PO RN ZA 202412	57,90	0,00
07.02.2025	31.01.2025	24.02.2025	ZADUŽENJE PO RN ZA 202501	64,18	0,00
10.03.2025	28.02.2025	25.03.2025	ZADUŽENJE PO RN ZA 202502	61,62	0,00
				314,13	0,00
			Za platiti:	314,13	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadi , dipl.ing.stroj.

*Brnadi*  
HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.  
ZAGREB 1  
Miševečka 15/a



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Javni bilježnik  
Melita Čondrić  
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 327733-2025  
Sudski predmet: Ovrhv-71274/2025  
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrhv-1033/2025

Javni bilježnik Melita Čondrić, Zagreb, Ulica kralja Zvonimira 1  
donio je sljedeće:

### RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 70,00 EUR.

#### UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.  
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 15.07.2025.

MELITA  
ČONDRIĆ

Digitally signed by MELITA ČONDRIĆ  
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK MELITA  
ČONDRIĆ, 2.5.4.97=HR9520478773,  
s=ZAGREB, sn=CONDRIĆ,  
givenName=MELITA, cn=MELITA ČONDRIĆ,  
serialNumber=HR9520478773.1.34  
Date: 2025.07.15 12:42:29 +02'00'

Javni bilježnik  
Melita Čondrić

Broj zapisa: **eb321-7033f**

Kontrolni broj: **0f8e5-e7dd5-a9023**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Javni bilježnik  
Melita Čondrić  
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 327733-2025  
Sudski predmet: Ovrv-71274/2025  
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1033/2025

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 13.11.2025.

Zagreb, 04.12.2025.

MELITA  
ČONDRIĆ

Digitally signed by MELITA ČONDRIĆ  
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK MELITA  
ČONDRIĆ, 2.5.4.97=HR99520478773,  
l=ZAGREB, sn=ČONDRIĆ,  
givenName=MELITA, cn=MELITA  
ČONDRIĆ,  
serialNumber=HR99520478773.1.34  
Date: 2025.12.04 15:10:11 +01'00'

Javni bilježnik  
Melita Čondrić

Broj zapisa: **eb322-b4e51**

Kontrolni broj: **0b4eb-a5f04-1789c**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	PPR
1.	5802/6	33	VRBANI DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Vrbani 19	489 41 448	
		<b>UKUPNO:</b>		<b>489</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
19.	Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) dvoiposobni STAN oznake 19 na trećem katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 66,70 m <sup>2</sup> sa spremištem broj 20 u prizemlju netto površine 2,00 m <sup>2</sup> , ukupne netto korisne površine 68,70 m <sup>2</sup> ČERNOK LAHORKA, OIB: 81468029232, ZAGREB, ULICA ANTONA DOLENCA 14	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)		
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2009. broj Z-33001/09  Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 16.prosinca 2008.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 34.841,11 CHF ( slovima: tridesetčetiristisućeosamstočetredesetjedan švicarski franak i jedanaest centi) preračunatoj u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Societe Generale-Splitska banka d.d. vrijedećem na za CHF s kamatom u visini 4,99% godišnje, promjenjivom, s efektivnom kamatnom stopom 5,64% uz naknadu za obradu kredita koja iznosi 1,00% od cjelokupnog iznosa kredita s rokom otplate do 10.travnja 2012.godine te ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16</b>	34.841,11 CHF	
2.	Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-35387/09</p> <p>Na temelju ugovora o kupoprodaji br.U-10-ZA15-2/05-019/2004 od 16. travnja 2007. i punomoći od 12. travnja 2007. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 217.487,96 kuna zajedno sa sporednim potraživanjima, za korist:</p> <p><b>AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6</b></p>	217.487,96 KN	
<b>3. Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)</b>			
3.1	<p>Zaprimljeno 11.09.2025.g. pod brojem Z-46508/2025</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 08.09.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR.OVR-3114/2025 11.09.2025, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 158,86 EUR-a, uvećano za zakonske zatezne kamate, te prema svim ostalim uvjetima iz Rješnja o osiguranju, za korist:</p> <p><b>HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, ZAGREB</b></p>	158,86 EUR	vezano uz B 19 (1.1)
3.2	<p>Zaprimljeno 11.09.2025.g. pod brojem Z-46508/2025</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE</p>		na 3.1
<b>4. Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)</b>			
4.1	<p>Zaprimljeno 18.12.2025.g. pod brojem Z-65999/2025</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 01.12.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR- 4015/2025.-2 16.12.2025, radi osiguranja novčane tražbine ukupan iznos od 258,51 EUR zajedno s zakonskom zateznom kamatom do isplate, kao i ovršni trošak u iznosu od 69,75 EUR kao i troškova ovog postupka u iznosu od 62,50 EUR i drugim uvjetima iz prijedloga o osiguranju</p> <p><b>HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB</b></p>	258,51 EUR	vezano uz B 19 (1.1)
4.2	<p>Zaprimljeno 18.12.2025.g. pod brojem Z-65999/2025</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE</p>		na 4.1
<b>5. Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)</b>			
5.1	<p>Zaprimljeno 22.12.2025.g. pod brojem Z-66422/2025</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-3551/2025-2 18.12.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 16.10.2025, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 798,66 EUR sa pripadajućom kamatom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z-66422/2025; radi nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 175,00 EUR sa pripadajućom kamatom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z66422/2025; kao i radi naplate troška ovog postupka osiguranja također sa pripadajućom kamatom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z-66422/2025, za korist:</p> <p><b>LIND-GRAD D.O.O., OIB: 81530401884, ULICA BOŽIDARA ADŽIJE 19, 10000 ZAGREB</b></p>	798,66 EUR	vezano uz B 19 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 22.12.2025.g. pod brojem Z-66422/2025  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 4570/2026



Kontrolni broj: 36436707391462b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.